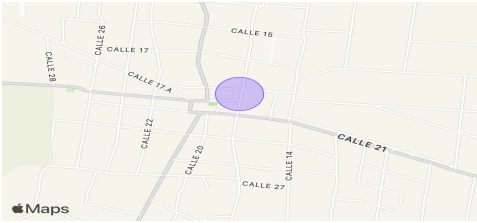


Chablekal, Mérida

\$1,041,750 EN VENTA

Lotes residenciales en venta en Zona Country al Norte de Merida Puerta Xaibe



252 m ² de terreno	EB-PT3098 ID
----------------------------------	-----------------

Descripción

¡Descubre nuestros lotes residenciales en venta en la Zona Country al Norte de Mérida, una nueva dimensión de exclusividad en la privada residencial Puerta Xaibé con un total de 487 terrenos residenciales que van desde 160 hasta 350m2, esta comunidad te invita a sumergirte en un estilo de vida donde cada detalle está diseñado para inspirarte, brindarte bienestar y celebrar la vida en su máxima expresión.

Ubicado en una zona premium completamente urbanizada, este desarrollo ha sido meticulosamente planificado para ofrecerte el máximo confort y conveniencia. Desde vialidades primarias y secundarias de concreto hidráulico hasta amplias banquetas iluminadas con tecnología LED, cada elemento está cuidadosamente pensado para garantizar tu comodidad.

Prepárate para disfrutar de un ambiente único con servicios como el alumbrado urbano con tecnología LED, iluminación arquitectónica en áreas comunes y peatonales, energía eléctrica disponible en cada lote, red de agua potable y exquisito paisajismo arquitectónico. Además, estarás preparado para los servicios de telefonía y datos, asegurando tu conectividad en todo momento.

Pero eso no es todo. Las amenidades de este lugar están diseñadas para satisfacer todos tus deseos y necesidades. Desde el Wellness Center, con su barber shop, salón y nail spa, cuarto de masajes, gimnasio, salón de yoga y jardín zen, hasta la Casa Club, donde podrás disfrutar del snack bar, co-working, Kids Club, alberca, biblioteca, lobby y terraza central.

Sumérgete en un mundo de diversión y entretenimiento con las áreas sociales, que incluyen la zona grill, salón de eventos, área de juegos extremos, terraza de juegos y áreas de golfito. Además, disfruta de la naturaleza en las áreas ambientales, como el parque para mascotas, parque de juegos pintados, parque para bebés, parque de rampas y pistas de coches. Y para aquellos que buscan mantenerse activos, las instalaciones físicas incluyen una cancha de fut 5, canchas de pádel, canchas de usos múltiples y un canal de nado.

Dzibilchaltún es mucho más que un lugar para vivir, es una experiencia única. Ubicado en una zona country premium con excelente urbanización y conectividad, rodeado de las mejores escuelas y a minutos de todos los servicios, vivir aquí es garantía de una alta plusvalía y una calidad de vida

Amenidades

- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

incomparable.

¡Sumérgete en la experiencia de Dzibilchaltún y haz de este lugar tu hogar, donde la vida cobra vida de una manera excepcional!

*Esta publicación esta basada en el Lote comercial #73 de la etapa 3 con precio de contado.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

MOTOR LOBBY



MOTOR LOBBY



LOBBY



LOBBY



LOBBY



WELLNESS CENTER



